СОДЕРЖАНИЕ

1. Паспорт программы………………………………………………………..…...2

2.Характеристика существующего состояния коммунальной инфраструктуры и основные направления модернизации и развития существующих объектов коммунальной инфраструктуры……………..…………………………………………………...18

2.1 Водоснабжение ……………………………………………….....…….…....18

2.2 Электроснабжение……………………………….………………………......19

2.3 Система сбора и утилизации ТБО…………………………………..…….20

2.4 Водоотведение …………………………………………………………….21

2.5Газоснабжение …………………….….……………………………………..22

2.6 Теплоснабжение…………………………………………………………….22

3. Перспективы развития систем коммунальной инфраструктуры и прогноз спроса на коммунальные ресурсы……………………………………………...23

3.1 Перспективная схема развития системы водоснабжения ……….…….23

3.2 Перспективная схема развития системы сбора и утилизации ТБО…….23

4. Целевые показатели развития коммунальной инфраструктуры …………..24

4.1 Показатели качества поставляемого коммунального ресурса…………....24

4.2. Показатели надежности систем ресурсоснабжения……………..………..24

5. Программа инвестиционных проектов, обеспечивающих достижение целевых показателей…………………………………………………………….26

5.1 Программа инвестиционных проектов развития водоснабженияПермеевского сельского поселения 2017-2027 годы (в ценах 2016)…………………………………………….…………………….…. …….26

5.2 Программа инвестиционных проектов развития системы сбора и утилизации ТБО Пермеевского сельского поселения 2017-2027 годы (в ценах 2016)…………………………………………….…………………….…. 26 Источники инвестиций, тарифы и доступность программы для населения…………………………………………………………………………28

1. **Паспорт программы**

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование Программы | Программа комплексного развития системы коммунальной инфраструктуры Пермеевского сельского поселения Ичалковского муниципального района Республики Мордовия на 2017-2027гг (далее - Программа) |
| Основания для разработки | Градостроительный кодекс Российской Федерации.  Приказ Министерства Регионального развития РФ от 06.05.2011 № 204 «О разработке программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципальных образований».  Федеральный закон от 23.11.2004г. № 261-ФЗ «Об энергоснабжении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»  Федеральный закон от 30.12.2004г. № 210-ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса»  Постановление Российской Федерации от 14.06.2013 года №502. В соответствии с пунктом 4/1 статьи 6 Градостроительного кодекса Российской Федерации Правительство Российской Федерации постановляет «Утвердить прилагаемые требования к программе комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселений, городских округов» |
| Муниципальный заказчик-координатор Программы | - администрация Пермеевского сельского поселения Ичалковского муниципального района Республики Мордовия |
| Разработчик Программы | - Государственное Унитарное Предприятие Республики Мордовия «Мордовкоммунсервис» |
| Контроль за реализацией программы | - Глава Пермеевского сельского поселения; |
| Цели Программы | - модернизация (реконструкция) системы коммунальной инфраструктуры Пермеевского сельского поселения;  - экономия топливно-энергетических и трудовых ресурсов в системе коммунальной инфраструктуры Пермеевского сельского поселения;  - повышение качества предоставляемых коммунальных услуг.  - улучшение состояния окружающей среды, экологическая безопасность развития Пермеевского сельского поселения, создание благоприятных условий для проживания населения. |
| Задачи Программы | 1. Инженерно-техническая оптимизация систем коммунальной инфраструктуры.  2. Повышение надежности систем коммунальной инфраструктуры.  3. Обеспечение более комфортных условий проживания населения сельского поселения.  4. Повышение качества предоставляемых ЖКХ.  5. Снижение потребления энергетических ресурсов.  6.Снижение потерь при поставке ресурсов потребителям.  7. Улучшение экологической обстановки в сельском поселении. |
| Сроки и этапы реализации Программы | 2017- 2027 гг. |
| Мероприятия Программы | 1. Реконструкция артскважины  2. Реконструкция водозаборного узла  3. Установка контейнеров ТБО объемом 0,75 м3 (14 штук) |
| Исполнители основных мероприятий | - администрация Пермеевского сельского поселения Ичалковского муниципального района Республики Мордовия; |
| Ожидаемые результаты | Модернизация и обновление коммунальной инфраструктуры Пермеевского сельского поселения, снижение эксплуатационных затрат на содержание объектов коммунальной инфраструктуры; устранение причин возникновения аварийных ситуаций, угрожающих жизнедеятельности человека, улучшение экологического состояния окружающей среды.  Улучшение санитарного состояния сельских территорий; стабилизация и последующее уменьшение образования бытовых и промышленных отходов на территории села;  улучшение экологического состояния Пермеевского сельского поселения. |
| Объемы и источники финансирования | Источник финансирования - средства бюджетов всех уровней, тарифная составляющая, плата за подключение, инвестиции.  Источниками финансирования Программы являются средства бюджетов разных уровней и внебюджетные средства. |

**Введение**

**КРАТКАЯ ГЕОГРАФИЧЕСКАЯ И СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА ПЕРМЕЕВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ИЧАЛКОВСКОГО РАЙОНА**

Пермеевское сельское поселение расположено в юго-западной части Ичалковского муниципального района РМ. Территория поселения состоит из единого массива и граничит с Лобаскинским, Ичалковским, Рождественно-Баевским, Оброчинским, Ладским сельскими поселениями Ичалковского муниципального района Республики Мордовия и с Ромодановским муниципальным районом.

В состав муниципального образования Пермеевское сельское поселение входит четыре населенных пункта: с. Пермеево, с. Большая Пестровка, д. Репьевка и д. Большие Осинки. Административным центром является село Пермеево. Пермеево – это русское село.

**Климат**

Климат Ичалковского района умеренно континентальный, с теплым летом и умеренно суровой зимой. Среднегодовая температура воздуха изменяется от +3,5°С до +4,0°С. Средняя температура самого холодного месяца (января) изменяется в пределах от -11,5°С до -12,3°С, отмечаются понижения температуры до -47 °С. Средняя температура самого теплого месяца (июля) от +18,9°С до +19,8°С, максимальная +37°С.

Снежный покров

За год наблюдается 144 дня со снежным покровом; его средняя высота 33 см, максимальная – 74 см.

В среднем за год наблюдается 50 дней с метелями, которые преобладают при южных и юго-западных ветрах и скорости ветра 6-9 м/сек.

Осадки

Пермеевское сельское поселение находится в зоне достаточного увлажнения.

За год выпадает 516 мм осадков (г. Саранск), из них 361 мм (70%) – за апрель-октябрь и 155 мм (30%) – за ноябрь-март. Суточный максимум осадков – 128 мм (СНиП 23-01-99).

В течение многолетнего наблюдения отмечались периоды большего и меньшего увлажнения. Отклонение в сторону минимальных и максимальных значений составляет 120-180 мм. Распределение осадков по территории Ичалковского муниципального района изменяется несущественно.

Средняя месячная относительная влажность воздуха наиболее холодного месяца составляет 83%, наиболее теплого месяца – 69%.

Количество летних осадков преобладает над зимними, в основном за счет их интенсивности.

Таблица 1.

| Наименование | Единица измерения | Показатель |
| --- | --- | --- |
| Барометрическое давление | гПа | 990 |
| Температура воздуха, обеспеченностью 0,95 | °С | 22,5 |
| Температура воздуха, обеспеченностью 0,98 | °С | 26,6 |
| Средняя максимальная температура воздуха  наиболее теплого месяца | °С | 24,9 |
| Абсолютная максимальная температура воздуха | °С | 39 |
| Средняя суточная амплитуда температуры воздуха наиболее теплого месяца | °С | 11,5 |
| Средняя месячная относительная влажность воздуха наиболее теплого месяца | % | 69 |
| Средняя месячная относительная влажность  воздуха в 15 ч наиболее теплого месяца | % | 51 |
| Количество осадков за апрель-октябрь | мм | 361 |
| Суточный максимум осадков | мм | 128 |
| Преобладающее направление ветра за июнь-август |  | С |
| Минимальная из средних скоростей ветра  по румбам за июль | м/с | 0 |

Таблица 2.

| Наименование | Единица измерения | Показатель |
| --- | --- | --- |
| Температура воздуха наиболее холодных суток, обеспеченностью 0,98 | °С | -38 |
| Температура воздуха наиболее холодных суток, обеспеченностью 0,92 | °С | -34 |
| Температура воздуха наиболее холодной пятидневки, обеспеченностью 0,98 | °С | -34 |
| Температура воздуха наиболее холодной пятидневки, обеспеченность 0,92 | °С | -30 |
| Температура воздуха, обеспеченностью 0,94 | °С | -17 |
| Абсолютная минимальная температура воздуха, | °С | -44 |
| Средняя суточная амплитуда температуры воздуха наиболее холодного месяца | °С | 6,7 |
| Продолжительность, и средняя температура воздуха, периода со средней суточной температурой воздуха: |  |  |
| ≤ 0°С , продолжительность | сутки | 150 |
| ≤ 0°С , средняя температура | °С | -7,9 |
| ≤ 8°С продолжительность | сутки | 209 |
| ≤ 8°С средняя температура | °С | -4,5 |
| ≤ 10°С продолжительность | сутки | 225 |
| ≤ 10°С средняя температура | °С | -3,6 |
| Средняя месячная относительная влажность  воздуха наиболее холодного месяца | % | 83 |
| Средняя месячная относительная влажность  воздуха в 15 ч. наиболее холодного месяца | % | 83 |
| Количество осадков за ноябрь-март | мм | 155 |
| Преобладающее направление ветра за декабрь-февраль |  | Ю |
| Максимальная из средних скоростей ветра по румбам за январь | м/с | 6,9 |
| Средняя скорость ветра за период со средней суточной температурой воздуха ≤ 8 °С | м/с | 5,8 |

Абсолютный максимум температур составляет +39°С, абсолютный минимум -44°С.

Отрицательные температуры наблюдаются в течение пяти месяцев.

Температура воздуха наиболее холодной пятидневки – -30°С, температура воздуха наиболее холодных суток – -34°С.

Расчетные температуры для проектирования отопления и вентиляции соответственно равны - 30˚ и -17˚.

Таблица 3.

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Период | С | СВ | В | В | Ю | ЮЗ | З | СЗ | Штиль |
| Теплый период IV-X | 9 | 6 | 5 | 12 | 31 | 20 | 10 | 8 | 10 |
| Холодный период XI-III | 11 | 8 | 6 | 9 | 17 | 20 | 15 | 14 | 12 |
| год | 10 | 7 | 6 | 10 | 23 | 20 | 13 | 11 |  |

Максимальная из средних скоростей ветра зафиксирована по южному румбу в январе и достигает 6,9 м/сек, минимальная – зафиксирована по северному румбу в июле и составляет 0 м/сек.

Средняя скорость ветра за период со средней суточной температурой воздуха 8°С или менее составляет 5,8 м/сек.

Согласно СНиП 23-01-99, табл. 2 и табл. 3., преобладающее направление ветра за июнь-август – северное, за декабрь-февраль – южное.

Нормативная глубина промерзания глинистых и суглинистых грунтов – 155 см, супесей и мелких песков – 180 см.

**Рельеф.**

Рельеф района представляет собой волнистую равнину, сильно изрезанную овражно-балочной сетью. Преобладающей формой рель­ефа является плато, понижающееся к пойме реки Алатырь, а также к ее при­токам. Здесь микрорельеф представлен блюдцеобразными понижениями и запа­динами, как правило, заболоченными. Большинство оврагов и склонов исполь­зуются для выгона скота. На территории района развиты эрозийные процессы, особенно на покатых склонах, прилегающих к оврагам.

Склоны основных долин преимущественно пологие, до 10-15°, террасированные (до трех надпойменных террас, как правило, с узкими глубоковрезанными (3-5 м) протоками, староречьями, поймами. Междуречья широкие, по большей части, с крутыми склонами, изрезанными густой сетью оврагов- отвершков в верховьях. Основные автомобильные дороги широко используют поверхности междуречий и низких надпойменных террас.

**Гидрография, гидрология.**

С запада на восток по району протекает река Алатырь (приток Суры) с притоками: Инсар, Татар Веленелейй, Кемлятка, Язовка, Ачим, Калыш, Ашня. Имеется несколько мелких речек и ручейков, часть которых в летнее время пересыхает.

В поймах рек Алатыря и Инсара расположены небольшие озера и много заболоченных участков.

Прудов и других искусственных водоемов в районе немного.

Все реки и ручьи являются источником снабжения водой населения и животных.

В реках водятся рыбы: щука, ротан, язь, лещ, голавль, окунь, красноперка, линь, карась, налим, карп, сазан, ерш, голец, плотва и др. Реки имеют смешанные источники питания: преобладает снеговое питание, некоторое участие принимают подземные воды и дожди. Соотношение этих источников зависит от ландшафтных усло­вий. Доля снегового питания варьирует от 60 до 90 %. Средние ве­личины подземного питания варьируют от 7 до 20 %. Величина дожде­вого летне-осеннего паводкового стока составляет 5 - 10 %.

По характеру внутригодового распределения стока реки относятся к восточноевропейскому типу, который характеризуется высоким половодьем, низкой летней и зимней меженью и повышенным стоком в осенний период.

Начало половодья на реках приходится на конец марта - начало апреля, максимума половодье достигает в середине апреля и спадает к середине мая. Подъем осуществляется в среднем за 10 - 12 дней, спад более растянут - до 20 - 25 дней. В годы с ранней или поздней весной фазы половодья смещаются на 1 - 2 декады. По­ловодье обычно проходит одной волной. Суммарный объем весеннего половодья складывается из снегового, дождевого и подземного стоков. В среднем за многолетний период снеговой сток составляет 87 - 99 %, дождевой - от 0 до 3 %, под­земный - от 1 до 10 %. В начале июня у рек устанав­ливается устойчивая межень, продолжающаяся до начала - середины октября, когда обложные осенние дожди формируют осенние паводки. Увеличение стока в теплый период на реках наблюдается ежегодно, однако четко выраженные дождевые паводки в отдельные годы отсутс­твуют. В конце ноября - начале декабря устанавливается зимняя ме­жень, наиболее глубокая перед началом очередного весеннего поло­водья.

Средний модуль годового стока (количество воды в литрах, сте­кающее с 1 км 2 территории в 1 с) колеблется от 3,5 до 5,0 л/с с 1 км 2 .

Тепловой режим рек зависит от погодных и климатических условий и параметров водных потоков. Температура воды рек изменяется не только во времени, но и по длине рек. Максимальная температура воды у поверхности на реках летом - около 20 град Cо. По длине ре­ки температура изменяется под влиянием вод притоков, часто более теплых. Появление на реках льда начинается с момента устойчивого перехода температуры воздуха к отрицательным значениям. Вначале лед появляется у берегов, на отмелях.

Ледостав обычно отмечается в конце ноября - первой половине декабря и продолжается 4-5 месяцев. Толщина льда к концу зимы дос­тигает 40 - 60 см, а в суровые зимы при малой толщине снежного покрова - 1 м. Малые реки и ручьи зимой часто перемерзают. Весен­нее таяние ледяного покрова начинается с таяния снега на поверх­ности льда. Ледоход обычно начинается через 8 - 10 дней после на­чала половодья перед его максимумом.

Сток наносов рек определяется в основном процессами плоскост­ного смыва. Размер твердого расхода и, в частности, мутность воды зависят не от скорости течения, а от плоскостной эрозии в бассей­не. Преобладающая часть годового стока наносов (75 - 95 %) прохо­дит в весенние месяцы. Наименьшие расходы наносов наблюдаются в зимние месяцы (1 - 4 % годового стока наносов).

Средняя годовая мутность изменяется от 100 до 500 г/м 3 в пе­риод весеннего половодья до 25 - 50 г/м 3 в период летне-осеннего и зимнего сезонов. По химическому составу воды рек отно­сятся к классу гидрокарбонатных. Их минерализация варьирует от 200 до 500 г/л.

Болота и заболоченные земли распространены преимущественно в поймах рек, встречаются в пониженных местах оврагов и балок, особенно в их верховьях и образуются в связи с избытком атмосферных осадков или выходом на поверхность грунтовых вод в районах с затрудненными условиями поверхностного стока или полным его отсутствием.

**Население и населенные пункты Пермеевского сельского поселения**

В состав муниципального образования Пермеевское сельское поселение входит четыре населенных пункта: с. Пермеево, с. Большая Пестровка, д. Репьевка и д. Большие Осинки. Административным центром является село Пермеево. Пермеево – это русское село.

Численность населения Пермеевского сельского поселения на 01.01.2016 г. составила 537 человек.

**Экономическая характеристика Пермеевского сельского поселения**

Развитие данного направления тормозится за счёт следующих негативных факторов:

* сложные экономические условия в сельском хозяйстве;
* низкая заработная плата;
* старение и неудовлетворительное для современного технического уровня качество трудовых ресурсов;
* малопривлекательные для молодежи социально-бытовые условия;
* неудовлетворительное состояние дорожной сети;
* недостаточная развитость инженерно-коммуникационной инфраструктуры;
* деградация и снижение плодородия почв;
* дефицит питательных веществ в почве.

**Малое предпринимательство.**

В настоящее время малое предпринимательство на территории поселения представлено частными предпринимателями (ИП, ЧП) занимающимися в основном розничной торговлей.

Анализ социально-экономических процессов позволяет определить следующие проблемные вопросы развития поселения, требующие скорейшего решения:

1. Недостаточный уровень эффективности производства и использования хозяйственного потенциала предприятий поселения: загрузка производственных мощностей не превышает 50 %, низок уровень рентабельности, слаба фондоотдача предприятий, неконкурентоспособны отдельные виды производимой продукции, ощущается недостаток инвестиций.
2. Сложное финансовое состояние хозяйствующих субъектов, обусловленное недостатком оборотных средств, низкой платежеспособностью. Наличие просроченной дебиторской и кредиторской задолженности.
3. Наличие задолженности в бюджеты всех уровней и во внебюджетные фонды.
4. Недостаточность государственного влияния в интересах территорий на деятельность предприятий. Необходимость жесткого государственного регулирования тарифов ЖКХ.
5. Низкий уровень развития социальной сферы и жилищно-коммунального хозяйства.
6. Слабая поддержка из федерального бюджета сельхозтоваропроизводителей.
7. Низкий темп роста реальных доходов населения.
8. Наличие безработицы. Реорганизационные процессы на ряде предприятий, связанные с ликвидацией неэффективно работающих производств, ведут к высвобождению работающих на этих предприятиях.

**Показатели сферы жилищно-коммунального хозяйства муниципального образования**

Системы коммуникаций жилищно-коммунального назначения находятся в эксплуатации уже более 20 лет.

Своевременное и адекватное финансирование — залог успешной работы ЖКХ. Необходимо отметить недостаток финансирования на нужды ЖКХ в поселении.

Программа направлена на создание предпосылок для устойчивого развития Пермеевского сельского поселения посредством достижения следующих целей:

- улучшение условий жизнедеятельности сельского поселения;

- улучшение инвестиционного климата в сфере АПК на территории поселения за счет реализации инфраструктурных мероприятий в рамках настоящей Программы;

- содействие созданию высокотехнологичных рабочих мест на территории поселения;

- активизация участия граждан, проживающих на территории поселения, в решении вопросов местного значения;

- формирование в Республике Мордовия позитивного отношения к развитию территории поселения.

Таблица 4. Общая численность населения МО в 2016 г.

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование населенного пункта | Женское население | Мужское население | Детское население до 18 лет | Население трудоспособного возраста | Население старше трудоспособного возраста | Население младше трудоспособного возраста | Всего |
| с. Пермеево | 221 | 181 | 85 | 183 | 49 | 85 | 402 |
| с. Большая Пестровка | 58 | 53 | 12 | 56 | 31 | 12 | 111 |
| д. Большие Осинки | 9 | 3 |  | 6 | 8 |  | 12 |
| д. Репьевка | 8 | 4 |  | 2 | 10 |  | 12 |

Таблица 5. Анализ и прогноз численности населения

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование показателя | Ед. изм. | 2013г. | 2014г. | 2015г. | 2016г. | 2020г. | 2027г. |
| 1 | Число родившихся | чел. | 2 | 1 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 2 | Число умерших | чел. | 13 | 9 | 10 | 6 | 15 | 15 |

Таблица 6. Анализ и прогноз жилищного фонда

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | Наименование | Ед.изм. | 2014г. | 2015г. | 2016г. | 2020г. | 2027г. |
| 1 | Общая площадь жилищного фонда на конец года | тыс. м | 13,6 | 13,2 | 13,2 | 13,2 | 13,2 |
| 2 | В том числе муниципальной собственности | тыс.м |  |  |  |  |  |
| 3 | В частной собственности | тыс.м | 13,6 | 13,2 | 13,2 | 13,2 | 13,2 |
| 4 | Площадь общежитий | тыс.м |  |  |  |  |  |
| 5 | Доля жилищного фонда, оборудованного: | тыс.м |  |  |  |  |  |
| 6 | Централизованным водоснабжением | % | 90 | 90 | 90 | 100 | 100 |
| 7 | Централизованной канализацией |  |  |  |  |  |  |
| 8 | Централизованным электроснабжением | % | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 |
| 9 | Природным газом | % | 90 | 90 | 90 | 90 | 90 |
| 10 | Общая площадь ветхого и аварийного жилья | тыс.м |  |  |  |  |  |

*Основные мероприятия Программы*

Таблица 7

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№  п/п** | **Технические мероприятия** | **Всего, тыс. руб.** |
| ***Водоснабжение*** | | |
| 1 | **Реконструкция артскважины** | 1 210 |
| 2 | **Реконструкция водозаборного узла** | 352 |
| ***Сбор и утилизация ТБО*** | | |
| 2 | **Установка евроконтейнеров (14шт.)** | 154 |
|  | **ВСЕГО по Пермеевскому сельскому поселению** | 1716 |

**Раздел 2. Характеристика существующего состояния коммунальной инфраструктуры и основные направления модернизации и развития существующих объектов коммунальной инфраструктуры.**

**2.1 Водоснабжение**

В связи с тем, что водопотребление жилищно-коммунального сектора за последние годы в большинстве населенных пунктов стабилизировалось, объем воды, который потребуется району на первую очередь принимается на современном уровне с повышающим коэффициентом 1,1 и составит – 1,9 тыс. м3/сут.

Объем воды, который потребуется району на планируемый срок, принимается по данным проекта «Схема территориального планирования Республики Мордовия» и составит – 8,3 тыс. м3/сут.

Ичалковский район обладает достаточными ресурсами подземных вод для обеспечения централизованного водоснабжения населенных пунктов района. Запасы подземных вод на территории района рекомендуется утвердить в установленном порядке.

Учитывая специфику сельскохозяйственного района, сельхозпроизводство, размещаемое в населенных пунктах, должно иметь самостоятельную систему водоснабжения, во избежание различных загрязнений. В связи с этим в населенных пунктах Гуляево, Пермеево, Папулево и Камаево планируется существующий водозаборный узел использовать только на нужды животноводческого комплекса, а для населения создать новый.

В связи с тем, что качество питьевой воды в районе периодически не соответствует требованиям СанПиН 2.1.4.1074-01 по общей жесткости и содержанию железа необходимо обустройство действующих и проектируемых водозаборов станциями водоподготовки малой производительности на новых технологиях.

При численности жителей в населенном пункте менее 200 человек экономически выгоднее строительство колодцев шахтного типа.

Для обеспечения санитарно-эпидемиологической надежности водопровода необходимо устройство зон санитарной охраны на всех источниках хозяйственно-питьевого водоснабжения.

Строительство новых водозаборов предлагается за пределами жилой застройки, с возможностью организации зон санитарной охраны.

Основной проблемой в обеспечении водоснабжением населения района доброкачественной питьевой водой является большой процент износа водопроводных сетей, которые необходимо своевременно заменить, а также провести инвентаризацию подземных водоисточников.

**2.2 Электроснабжение**

В электрической сети сельского поселения по данным филиала ОАО «Мордовэнерго» функционируют 9 трансформаторных подстанций.

Электроснабжение потребителей, расположенных на территории Ичалковского района осуществляется от центров питания энергосистемы ОАО «Мордовэнерго» (Саранские ЭС).

Собственных генерирующих источников в районе нет.

По территории района проходит транзитная линия ЭП 500 кВ. Основными распределительными сетями ОАО «Мордовэнерго» в поселении являются сети напряжением 110 кВ, выполненные на металлических и железобетонных опорах.

На планируемый срок электроснабжение потребителей в границах Ичалковского района намечается от существующих понизительных подстанций 35 кВ и выше с присоединением к ним новых нагрузок.

Значительное возрастание нагрузки связано со строительством целого ряда сельскохозяйственных и промышленных предприятий. Их мощности и электрические нагрузки должны быть определены на последующих стадиях проектирования специализированными организациями.

В районах новой жилой застройки и к объектам, предлагаемым к размещению в данном проекте необходимо строительство электросетей 10 кВ и трансформаторных подстанций.

**2.3 Система сбора и утилизации ТБО**

Система санитарной очистки и уборки территорий населенных мест должна предусматривать рациональный сбор, быстрое удаление, надежное обезвреживание и экономически целесообразную утилизацию бытовых отходов в соответствии с генеральной схемой очистки населенного пункта.

Для обеспечения должного санитарного уровня населенных мест и более эффективного использования парка специальных машин, бытовые отходы следует удалять по единой централизованной системе специализированными транспортными коммунальными предприятиями.

Не утилизируемые отходы промышленных предприятий вывозят транспортом этих предприятий на специальные полигоны или сооружения для их обезвреживания и захоронения.

Перечень отходов в период эксплуатации объектов жилой застройки, включает в себя:

- твердые бытовые отходы от жилого фонда;

- твердые бытовые отходы от детского дошкольного учреждения;

- твердые бытовые отходы от школ основного (полного) образования;

- твердые бытовые отходы от предприятий торговли;

- твердые бытовые отходы от объектов обслуживания и прочих нежилых помещений.

Учитывая целесообразность вторичного использования утильных компонентов ТБО, проектом предлагается внедрение на проектируемой территории селективного сбора отходов.

Сельские населенные пункты не имеют регулярной санитарной очистки. Компостируемая часть ТБО перерабатывается на приусадебных участках, а неутилизируемая часть вывозится на несанкционированные свалки, которые имеются в каждом населенном пункте.

С каждым годом происходит увеличение количества отходов, а это приводит к увеличению размеров занимаемой им территории, росту числа несанкционированных свалок, интенсивному загрязнению почв, поверхностных водоемов и подземных вод, атмосферного воздуха.

Без наличия усовершенствованного полигона ТБО возрастающее количество мусора может вызвать загрязнение больших площадей пахотных земель и участков вдоль дорог, посадок, оврагов, улиц, что может вызвать экологическую катастрофу в районе.

**2.4 Водоотведение**

В соответствии с проектом «Схема территориального планирования Республики Мордовия» количество сточных вод от района на первую очередь составит 2,13 тыс. м3/сут, на проектный срок – 5,68 тыс. м3/сут, в том числе хозяйственно-бытовых – 2,58 тыс. м3/сут, промышленных – 0,9 тыс. м3/сут, сельскохозяйственных – 0,7 тыс. м3/сут. Прочие расходы принимаются в количестве 1,5 тыс. м3/сут, и включают стоки от сбора воды в системах орошения.

Проектом предусматривается совместная очистка хозяйственно-бытовых и промышленных стоков.

Загрязненные производственные сточные воды перед сбросом в хозяйственно-бытовую канализацию должны пройти очистку на собственных локальных очистных сооружениях.

Очистные сооружения предусматриваются полной биологической очистки на новых технологиях с системой двойной доочистки и сбросом очищенных стоков в водный объект.

Выбор площадки под размещение очистных сооружений, их состав и производительность должны определяться в каждом конкретном случае на последующих стадиях проектирования, в соответствии с требованиями СНиП 2.04.03-85.

Строительство централизованных систем канализации в малых населенных пунктах, в зонах отдыха и на туристических базах экономически не выгодно. В этом случае устраивается автономная канализация, и применяются канализационные установки различной производительности либо емкостные сооружения малой производительности.

Выбор типа сооружений для отвода сточных вод производится на последующей стадии проектирования при проведении соответствующих расчетов и разработок для каждого населенного пункта.

**2.5 Газоснабжение**

ОАО «Мордовгаз» - организация, занимающаяся обслуживанием района газоснабжением.

На перспективу ожидается увеличение расхода природного газа. Это произойдет в основном за счет обеспечения газом новой жилой застройки, а также строительства новых производственных котельных различной мощности.

**2.6 Теплоснабжение**

Теплоснабжение новой жилой застройки предусматривается осуществлять от индивидуальных источников тепла – автономных теплогенераторов, использующих в качестве топлива природный газ. Теплоснабжение предполагается децентрализованным.

**Раздел 3. Перспективы развития систем коммунальной инфраструктуры и прогноз спроса на коммунальные ресурсы**

**3.1 Перспективная схема развития водоснабжения**

На расчетный срок в связи с отсутствием планируемой застройки жилыми домами, оборудованными внутренним водопроводом и канализацией водопотребление не увеличится.

В связи с тем, что износ артскважины и водозаборного узла достиг 70%, планируется реконструкция данных сооружений.

**3.2 Перспективная схема развития системы сбора и утилизации ТБО**

Для оптимизации системы сбора отходов и минимизации затрат на проектируемой территории предлагается установка контейнеров на специальных контейнерных площадках.

Для организации селективного сбора ТБО и для унификации системы сбора отходов и удобства отбора вторичного сырья оптимально использование контейнеров объемом 0,75 м3 со специальными крышками для сбора макулатуры и пластика в количестве 14 штук.

Периодичность удаления твердых бытовых отходов необходимо согласовать с районной санэпидстанцией.

Согласно СН 42-128-4690-88 «Санитарные правила содержания территории населенных мест» площадки для установки контейнеров должны быть удалены от жилых домов, детских учреждений, спортивных площадок и от мест отдыха населения на расстояние не менее 20 м, но не более 100 м.

Размещение мест временного хранения отходов производится на стадии рабочего проектирования и согласовывается с районным архитектором и районной санэпидстанцией.

**Раздел 4. Целевые показатели развития коммунальной инфраструктуры**

**4.1 Показатели качества поставляемого коммунального ресурса.**

По качеству поставляемого ресурса, электроэнергия поставляется потребителями в соответствии с ГОСТ 13109-97 «Электроэнергия. Совместимость технических средств электромагнитная. Норм качества электрической энергии в системах электроснабжения общего назначения» и другими нормативными документами.

При выработке тепловой энергии воздействие на окружающую среду оказывается в пределах допустимых норм. Воздействие основных загрязняющих веществ на атмосферный воздух и разрешенных к сбросу в поверхностный водный объект не превышает разрешенных значений.

Качество поставляемой воды не всегда соответствует требованиям ГОСТ Р 51232-98 «Вода питьевая» и СанПин 2.1.4.1074-01 «Питьевая вода». Гигиенические требования к качеству воды централизованных систем питьевого водоснабжения».

**4.2. Показатели надежности систем ресурсоснабжения**

Надежность и готовность систем ресурсоснабжения подтверждается ежегодно выдачей паспорта готовности к работе в осенне-зимний период после проверки комиссией по оценке готовности электро- и теплоснабжающих организаций с участием органов исполнительной власти (Ростехнадзора, МЧС).

Таблица 8

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **1№ п/п** | **Наименование показателей, достигаемых в рамках реализации мероприятия Программы** | **Ед. изм.** | **2016** | **2017** | **2018** | **2019** | **2020** | **2021** | **2022** | **2023** | **2024** | **2025** | **2026** | **2027** |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** | **6** | **7** | **8** | **9** | **10** | **11** | **12** | **13** | **14** | **15** |
| **1** | Уровень обеспеченности населения коммунальными услугами: | % |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **2** | - электроснабжения |  | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 |
| **3** | -сетевого газоснабжения |  | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 |
| **4** | -водоснабжения |  | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 |
| **5** | Количество объектов существующего жилищного фонда, подключенного к объектам коммунальной инфраструктуры | кол-во |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **6** | -электроснабжения |  | 864 | 864 | 864 | 864 | 864 | 864 | 864 | 864 | 864 | 864 | 864 | 864 |
| **7** | -сетевого газоснабжения |  | 864 | 864 | 864 | 864 | 864 | 864 | 864 | 864 | 864 | 864 | 864 | 864 |
| **8** | Количество вновь вводимых жилищных фондов подключенных | % |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **9** | -электроснабжения |  | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 |
| **10** | -сетевого газоснабжения |  | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 |
| **11** | -водоснабжения |  | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 |

**Раздел 5. Программа инвестиционных проектов, обеспечивающих достижение целевых показателей**

**5.1 Программа инвестиционных проектов развития системы водоснабжения Пермеевского сельского поселения 2017-2027 годы (в ценах 2016)**

Таблица 9

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№** | **Описание проекта** | **Цель проекта** | **Технические параметры проекта** | **Затраты на реализацию проекта(тыс. руб.)** | **Срок реализации проекта** | **Ожидаемый эффект от реализации проекта** | **Предполагаемый источник финансирования** |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** | **6** | **7** | **8** |
| **1** | **Реконструкция артскважины** |  |  | **1 210** | **2017-2027** |  | **Средства бюджета** |
| **2** | **Реконструкция водозаборного узла** |  |  | **352** | **2017-2027** |  | **Средства бюджета** |
|  | **Итого** |  |  | **1562** |  |  |  |

**5.2 Программа инвестиционных проектов развития системы сбора и утилизации Пермеевского сельского поселения 2017-2027 годы (в ценах 2016)**

Таблица 10

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№** | **Описание проекта** | **Цель проекта** | **Технические параметры проекта** | **Затраты на реализацию проекта(тыс. руб.)** | **Срок реализации проекта** | **Ожидаемый эффект от реализации проекта** | **Предполагаемый источник финансирования** |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** | **6** | **7** | **8** |
| **1** | **Установка контейнеров (14штук)** |  |  | **154** | **2017-2027** |  | **Средства бюджета** |
|  | **Итого** |  |  | **154** |  |  |  |

**Раздел 6. Источники инвестиций, тарифы и доступность программы для населения**

Финансирование Программы намечается осуществлять за счет консолидации средств федерального, регионального, муниципальных бюджетов и внебюджетных источников.

Внебюджетные источники - средства муниципальных предприятий ЖКХ, заемные средства, средства организаций различных форм собственности, осуществляющих обслуживание и ремонт жилищного фонда, инженерных сетей и объектов коммунального назначения, средства населения, надбавки к тарифам (инвестиционная надбавка) и плата за подключение к коммунальным сетям.

В качестве потенциальных источников финансирования программы являются средства федерального и регионального бюджетов, в том числе выделенные для реализации федеральных и региональных программ, средства инвесторов. Объемы ассигнований, выделяемых из вышеперечисленных источников, ежегодно уточняются с учетом их возможностей и достигнутых соглашений.

Запланированный объем средств на реализацию Программы на 2017 – 2027 годы составляет 1716тыс. рублей

Потребность в финансовых ресурсах в разрезе отраслевых программ инвестиционных проектов и источников финансирования по годам реализации Программы представлена в таблицах 11 и 12.

Финансово-экономическое обоснование программы на 2017 – 2027 годы будет производиться ежегодно, по мере уточнения утверждения инвестиционных программ и объемов финансирования.

**Объемы и сроки финансирования Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования на 2017 - 2027 годы (тыс.руб.)**

Таблица 11

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Программы инвестиционных проектов** | **Всего** | **В том числе по источникам финансирования** | | | |
| **Бюджетные средства всех уровней** | **Средства населения (плата за подключение)** | **Кредиты (инвестиционная надбавка к тарифам)** | **Прочие инвесторы застройщики** |
| **1** | **Программа инвестиционных проектов развития системы водоснабжения** | 1562 | 1562 | - | - | - |
| **2** | **Программа инвестиционных проектов развития системы сбора и утилизации ТБО** | 154 | 154 |  |  |  |
|  | **Всего по Программе** | 1716 | 1716 |  |  |  |

**Объемы и сроки финансирования Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования на 2017 - 2027 годы (тыс. руб.)**

Таблица 12

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№**  **п/п** | **Программы инвестиционных проектов** | **Всего** | **В том числе по годам** | | | | | | | | | | |
| **2017** | **2018** | **2019** | **2020** | **2021** | **2022** | **2023** | **2024** | **2025** | **2026** | **2027** |
| **1** | **Программа инвестиционных проектов развития системы водоснабжения** | 1562 | 142 | 142 | 142 | 142 | 142 | 142 | 142 | 142 | 142 | 142 | 142 |
| **2** | **Программа инвестиционных проектов развития системы сбора и утилизации ТБО** | 154 | 14 | 14 | 14 | 14 | 14 | 14 | 14 | 14 | 14 | 14 | 14 |
|  | **Всего по Программе** | 1716 | 156 | 156 | 156 | 156 | 156 | 156 | 156 | 156 | 156 | 156 | 156 |

**Расчет критериев доступности**

Постановлением Правительства РФ от 28.08.2009 г. № 708 «Об утверждении основ формирования предельных индексов изменения размера платы граждан за коммунальные услуги» доступность для граждан платы за коммунальные услуги определяется на основе устанавливаемой органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации системы критериев доступности для населения платы за коммунальные услуги (далее - критерии доступности), в которую включаются, в том числе, следующие критерии доступности:

а) доля расходов на коммунальные услуги в совокупном доходе семьи;

б) доля населения с доходами ниже прожиточного минимума;

в) уровень собираемости платежей за коммунальные услуги;

г) доля получателей субсидий на оплату коммунальных услуг в общей численности населения.

При этом критерии доступности коммунальных услуг для населения в соответствии с указанным постановлением оцениваются на основе следующих показателей:

- уровень благоустройства жилищного фонда;

- коэффициент обеспечения текущей потребности в услугах;

- коэффициент покрытия прогнозной потребности в услугах;

- коэффициент покупательской способности граждан.

Критерии достаточности и качества предоставления услуг оценивается на основе коэффициента соответствия параметров производственной программы нормативным параметрам качества услуг.